

Выписка из протокола

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 12, проведенного по инициативе собственника жилого помещения № 1 в данном МКД Казанцева Александра Владиславовича

г. Екатеринбург

18 сентября 2013 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – собственник жилого помещения № 1 в МКД № 12 по ул. Юмашева в г. Екатеринбурге Казанцев Александр Владиславович.

Организацию и проведение общего собрания осуществлял инициатор собрания.

Дата и место подсчета голосов: 18 сентября 2013 г., г. Екатеринбург ул. Юмашева, д. 12.

Площадь помещений МКД № 12 по ул. Юмашева в г. Екатеринбург составляет 4 956,7 м². В общем собрании приняли участие собственники помещений, суммарная площадь которых – 2642,65 м², что составляет 53,31 % от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать председателем собрания собственника жилого помещения № 1 в МКД по ул. Юмашева, 12 г. Екатеринбурге Казанцева Александра Владиславовича.

2. Избрать секретарем собрания собственника жилого помещения № 2 в МКД по ул. Юмашева, 12 г. Екатеринбурге Журавлева Илью Борисовича.

3. Избрать счетную комиссию для подсчета голосов в составе:

1. собственника жилого помещения № 1 в МКД по ул. Юмашева, 12 в г. Екатеринбурге Казанцева Александра Владиславовича;

2. собственника жилого помещения № 2 в МКД по ул. Юмашева, 12 в г. Екатеринбурге Журавлева Ильи Борисовича.

4. Выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу ул. Юмашева, 12 в г. Екатеринбурге - управление управляющей организацией.

5. Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом, расположенным по адресу ул. Юмашева, 12 в г. Екатеринбурге - Закрытое акционерное общество Управляющая компания «Екатеринбург».

6. Выбрать в качестве варианта охраны территории МКД по адресу: г. Екатеринбург, ул. Юмашева, д. 12 – охрана силами частного охранного предприятия.

7. Определить местом хранения подлинников решений собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу ул. Юмашева, 12 в г. Екатеринбург – офис Закрытого акционерного общества «Управляющая компания «Екатеринбург».

8. Утвердить следующий порядок подсчета голосов – 1 голос равен 1 кв.м площади, принадлежащей голосующему.

По пятому вопросу повестки дня:

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать в качестве управляющей организации многоквартирным домом, расположенным по адресу ул. Юмашева, 12 в г. Екатеринбурге - Закрытое акционерное общество Управляющая компания «Екатеринбург».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 2532,4 голосов (95,83 % от общего числа голосов собственников); «ПРОТИВ» - 36,25 голосов (1,37 % от общего числа голосов собственников); «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 74 голосов (2,8 % от общего числа голосов собственников).

Председатель собрания _____ Казанцев Александр Владиславович

Секретарь собрания _____ Журавлев Илья Борисович